

Rozsah a obsah projektové dokumentace pro provádění stavby  
dle přílohy č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

## **A. Průvodní zpráva**

### **A.1 Identifikační údaje**

#### **A.1.1 Údaje o stavbě**

**a) název stavby,**

Herní prvky, MŠ Kanská – dodávka a montáž

**b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),**

Obec: Třinec  
Katastrální území: Kanská  
Parc.č. 1034/1

**c) předmět projektové dokumentace**

Předmětem projektové dokumentace je vypracování návrhu odstranění starého oplocení zahrádky s návrhem a rozmístěním nových hracích prvků a s doplněním nového oplocení zahrádky v nové pozici.

#### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

**a) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).**

Město Třinec, IČ: 00297313, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

#### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

**a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),**

Projekční kancelář lay-out s.r.o., IČ: 28640861; nám. Svobody 527, 739 61 Třinec

**b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,**

Ing. Aleš Kozielek, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 1102999

- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

SO01 – Bytový dům pro seniory – kolektiv projektantů:

### A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba nebude členěna na stavební objekty.

V navrhované stavbě se nenacházejí žádné výrobní a nevýrobní technická ani technologická zařízení staveb.

### A.3 Seznam vstupních podkladů

- a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena – označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření,

Jedná se o změnu umístění oplocení zahrádky, které bude povoleno územním souhlasem.

Hrací prvky nevyžadují žádné povolení k umístění stavby, ani jiný druh povolení stavby.

- b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,

Nebylo k dispozici.

- c) další podklady.

- Mapový podklad z katastru nemovitostí (viz. část E. Dokladová část)
- vyjádření jednotlivých správců sítí TI (viz. část E. Dokladová část)
- zaměření stávajícího prostoru stavby

Vypracoval: Přemysl Cieslar

## **B. Souhrnná technická zpráva**

### **a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,**

Není zapotřebí zpracovávat dílenskou nebo dodavatelskou dokumentaci dílčích části stavby.

### **b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

Při provádění stavebních a montážních prací je nutno dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s příslušnými platnými bezpečnostními předpisy a nařízeními, zejména s vyhláškou č. 309/2006 Sb. v platném znění, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Předpokládá se, že stavbu bude provádět jeden stavební podnikatel. Proto není zpracován plán BOZP.

Dle vyhlášky 309/2006 Sb. je při přítomnosti více než jedné realizační firmy na staveništi nutná přítomnost koordinátora BOZP. Pokud k takovému stavu dojde, bude dodatečně na stavbu zhotoven plán BOZP.

### **c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,**

V zájmovém prostoru stavby se nachází tyto stávající sítě technické infrastruktury s vlastním ochranným pásmem:

- Elektrická distribuční síť ve správě spol. ČEZ Distribuce a.s. – ochranné pásmo 1,0 m.
- vnější kanalizace dešťová a splašková z objektu ZŠ

Při realizaci stavby budou dodržena ochranná pásma veškerých sítí technické infrastruktury, nacházejících se v zájmovém území.

Pozemky určené k výstavbě se nenacházejí v žádném bezpečnostním pásmu.

Památkově chráněné objekty se na staveništi nenacházejí.

### **d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,**

Při provádění stavebních a montážních prací je nutno dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s příslušnými platnými bezpečnostními předpisy a nařízeními, zejména s vyhláškou č. 309/2006 Sb. v platném znění, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Z hlediska bezpečného provozu je staveniště navrženo v oploceném areálu mateřské školy.

Příjezd a přístup na staveniště bude po stávající místní komunikaci, vstupy na oplocená staveniště budou uzamykatelné a po skončení práce na staveništi a před jeho opuštěním se musí zamknout. Všechny vstupy a přístupové cesty musí být řádně označeny bezpečnostními tabulkami.

Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností

pohybu a orientace, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností (chodníky, podchody apod.), včetně osob s omezenou schopností pohybu a orientace, se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit a udržívat.

Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště smí použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době. Po ukončení jejich užívání jako staveniště musí být uvedeny do původního stavu, pokud nebudou určeny k jinému využití.

#### **e) ochrana životního prostředí při výstavbě.**

##### **Ochrana dřevin**

V blízkosti stavby se nacházejí stávající vzrostlé stromy. Během realizace nedojde k negativnímu zásahu v ochranné zóně stromů.

Nově navržené oplocení je umístěno mimo okapovou hranu koruny stromů s dostatečným odstupem.

##### **Ochrana půdy**

Před zahájením výstavby se provede řádné vytýčení stavby dle situace stavby a následná skrývka ornice tl. cca 150 mm (cca 1 m<sup>3</sup>), (tak aby nedošlo ke škodám na okolním zemědělském půdním fondu), tato se uloží na vlastním pozemku parc.č. 1034/1 – staveništi. Skrývka ornice bude po dobu stavby chráněna před případnými ztrátami, nebo znehodnocením do doby jejího použití na závěrečné terénní úpravy po ukončení výstavby s patřičným ozeleněním do původního stavu.

Stavebník zajistí, že při odnětí nedojde k narušení ostatní zemědělské půdy a nebudou narušeny odtokové poměry v území. Dojde-li vlivem stavby k nepříznivému ovlivnění okolních pozemků, stavebník zajistí na své náklady nápravná opatření.

O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním a rozprostřením ornice (pod orniční vrstvy) budou vedeny záznamy ve stavebním deníku, v němž budou uvedeny veškeré skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti a účelnosti využití ornice získané při skrývce ornice z dané stavby.

Dočasné vynětí z půdního fondu pro danou stavbu nebude zapotřebí.

#### **Odpady vzniklé při provádění stavby**

Bilance odpadů vzniklých při provádění stavby					
Skupiny a název druhů odpadů		Kategorie odpadu	Původ odpadů	Způsob likvidace odpadů	Množství odpadu
Kat. ozn.	Název				
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika				
17 01 01	Beton	O	odpad vzniklý při provádění stavby, bourání stavebních konstrukcí	odvoz vzniklého stavebního odpadu k recyklaci	cca 2,68 t
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)				
17 04 05	Železo a ocel	O	zbytky vzniklé při provádění stavby, bourání stavebních konstrukcí	Odvoz do sběrný	cca 0.0 kg

Během realizace stavby bude dodržována hierarchie způsobu nakládání s odpady: předcházení vzniku odpadů, příprava k opětovnému použití odpadů, recyklace odpadů, jiné využití odpadů, odstranění odpadů.

Odpady budou shromažďovány utříděné dle jednotlivých druhů odpadů a kategorií

V průběhu stavebních prací bude vedena průběžná evidence o odpadech a způsobech nakládání s nimi.

Odpady vzniklé během stavebních prací budou předány oprávněné osobě, která provozuje zařízení pro nakládání s odpady. Veškeré doklady o likvidaci odpadů budou předloženy odboru ŽPaZ (MěÚ Třinec) do 30 dnů od ukončení stavby.

Pro výstavbu nesmí být použity materiály, u kterých není znám způsob zneškodnění po jejich použití.

Podmínkou pro zpětné použití stavebního odpadu je že nesmí být znečištěny škodlivinami a nesmí obsahovat azbest. Energetické využití dřevěných částí stavebního odpadu je možné pouze v souladu se zákonem o odpadech a zákonem č. 86/2002 Sb. O ochraně ovzduší. Palivem se nemohou stát dřevěné prvky stavby, které jsou povrchově upraveny nátěrem nebo jsou jinak chemicky upraveny. Se zeminou vytěženou během stavby bude naloženo tak aby nebylo poškozeno nebo ohroženo životní prostředí či lidské zdraví.

## **B.1 Popis území stavby**

### **a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**

Pozemek je rovinný, zatravněný, částečně oplocený.

Pozemek stavby parc.č. 1034/1 se nachází v zastavitelném území části města Třinec.

Charakter území – se nemění, zůstává stávající.

Dosavadní využití – se nemění, zůstává stávající.

Zastavěnost území – se nemění, zůstává stávající.

### **b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem**

Nebylo vydáno územní rozhodnutí, jedná se o stavbu oplocení která bude povolena územním souhlasem.

Umístění hracích prvků nepodléhá umístění stavby.

### **c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,**

Pozemek parc. č. 1034/1, k. ú. Kinská se dle platné územně plánovací dokumentace nachází v ploše **občanského vybavení veřejné infrastruktury "OV"**.

Navržená stavba odpovídá požadavkům pro danou plochu využití, ve které se stavba bude nacházet.

### **d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

U navrhované stavby nejsou zapotřebí žádné výjimky z obecných požadavků na využívání území.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Požadavky dotčených orgánů státní správy vznesené v rámci stavebního řízení budou zapracovány do předkládané dokumentace nebo budou její samostatnou přílohou. Dokumentace bude aktualizována dle stanovisek jednotlivých dotčených orgánů státní správy před zahájením příslušného správního řízení.

**f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

**Geologický průzkum** – nebyl proveden.

**Hydrogeologický průzkum** – nebyl proveden.

**Měření radonu v půdním vzduchu** – nebyl proveden.

**Stavebně historický průzkum na místě staveniště** – nebyl proveden.

**g) ochrana území podle jiných právních předpisů<sup>1</sup> – neřeší se.****h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Dané pozemky stavby se nenacházejí v záplavovém území.

Pozemky určené k výstavbě nejsou poddolovány.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Samotná stavba nebude negativně ovlivňovat okolní stavby ani pozemky.

Navrhovaná stavba nijak negativně neovlivňuje okolí stavby.

Stávající odtokové poměry nebudou ovlivněny navrhovanou stavbou.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

Na pozemku se nenacházejí žádné stavební objekty určené k demolici nebo asanaci.

Nenacházejí se zde žádné vzrostlé stromy a porosty určené k likvidaci.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

Stavba svým rozsahem nezasahuje do pozemků, které jsou chráněny zemědělským půdním fondem nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

Dočasné vynětí z půdního fondu pro danou stavbu nebude zapotřebí.

**l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

Neřeší se.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.**

Stavba nemá žádné vazby na jiné stavby a nejsou potřebná žádná jiná opatření v dotčeném území.

Všechny stavební činnosti budou prováděny na pozemcích investora.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,**

Parc.č.	Druh pozemku	Vlastník pozemku
1034/1 (13234 m <sup>2</sup> )	Ostatní plocha	Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

V navrhované stavbě se nenacházejí stavební prvky, které budou opatřeny ochranným nebo bezpečnostním pásmem.

**B.2 Celkový popis stavby****a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se o stavební úpravy stávajícího oplocení se změnou pozice umístění oplocení zahrádky.

**b) účel užívání stavby,**

Navrhovaná stavba je forma městského mobiliáře, a oplocení pozemku.

**c) trvalá nebo dočasná stavba,**

Navrhovaná stavba je stavbou trvalou.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

U navrhované stavby nejsou zapotřebí žádné výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Požadavky dotčených orgánů státní správy vznesené v rámci stavebního řízení budou zapracovány do předkládané dokumentace nebo budou její samostatnou přílohou. Dokumentace bude aktualizována dle stanovisek jednotlivých dotčených orgánů státní správy před zahájením příslušného správního řízení.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisu. – neřeší se.****g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

Oplocení pozemku drátěné, V=1,6 m

24,5 m

- h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Neřeší se.

- i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Stavba bude provedena souvisle, nebude členěna na etapy.

Předpokládaná délka výstavby

1 měsíc

Zahájení výstavby

06/2018

Ukončení výstavby

07/2018

- j) orientační náklady stavby – cca 240.000,- Kč**

Vypracoval: Přemysl Cieslar